

Zukunftsplan ISEK (Schlüsselprojekte) - Monitoring 2024

Handlungsfeld und Projekte	Akteure	Umsetzung geplant	Umsetzung Sachstand 2024
Stadtentwicklung, Bauen & Wohnen, Digitalisierung			
Sanierung Rathaus / Steinhof bzw. Neubau		2022-2027	Entscheidung zum Neubau wurde in der Ratssitzung am 20.06.24 getroffen
"Perspektive Innenstadt": Stadtmobiliar		2022-2023	erledigt
Glasfaserausbau, Genehmigungen und Überwachung Straßenaufbrüche + Nachfragebündelung und Verträge		2022-2023	Ausbau und Überwachung läuft, Verzögerung durch Genehmigungsverfahren für Arbeiten an überörtlichen Straßen und Querung von Schienentrassen, Fertigstellung 1. Nachfragebündelung bis Ende 2024, weitere Nachfragebündelung in Vorbereitung
Überprüfung bzw. Alternatives Nutzungskonzept für Wohnbaugebiet B-Plan 1.55 Unter den Hufen		2023-2024	in Bearbeitung
Ausweisung weiterer Wohnbauflächen/ Quartiere (Süntelstraße 42/42a)	Investor	2023-2025	in Vorbereitung durch Investor
Ausweisung weitere Wohnbauflächen/ Quartiere (Georgstr./ Adolf- Schröder-Weg)	Investor	2023-2025	Projekt durch Investor zurückgezogen
Ausweisung weitere Wohnbauflächen/ Quartiere Ortsteil Eimbeckhausen	Investor	2027	nicht begonnen
Erarbeitung/Abschluss und Abwicklung Erschließungsvertrag Flegessen Ost / Abnahmen /Grundstücksübertragungen	Investor	2022-2025	Erarbeitung Erschließungsvertrag in Bearbeitung
Gewerbeentwicklung & Einzelhandel			
Umsetzung Gewerbegebiet Rascher Ort (Vermarktung, ggfls. Änderung B-Plan, ggfls. Abschluss neuer Erschließungsvertrag	Investor, Landkreis	2022-2026	weiterhin ungeklärte rechtliche Situation bestehender Erschließungsvertrag
Planung und Vermarktung eines weiteren Gewerbegebiets		2023-2027	in Bearbeitung
Erschließung eines weiteren Gewerbegebiets		2027	nicht begonnen
Soziales, Bildung & Kultur			
Erweiterung Kita Bakede		2022-2025	Grundstücksgeschäfte in Bearbeitung, anschließend Beginn Ausschreibung Architekt

ggf. als Zwischenlösung Container KiTa Bakede, alternativ Bad Münder alter Teich		2023	zurückgestellt
Erweiterung Kita Flegessen		2022-2023 / 2025-2027	Grundstücksgeschäfte für vorab erforderlichen Neubau des Feuerwehrhauses Flegessen-Klein Süntel in Bearbeitung
Erweiterung GS Flegessen		2022-2023 / 2025-2027	Grundstücksgeschäfte für vorab erforderlichen Neubau des Feuerwehrhauses Flegessen-Klein Süntel in Bearbeitung
evtl. weitere temporäre Containerlösung GS Flegessen bzw. Verlängerung vorh. Containerlösung		2023-2027	Verlängerung der temporären Containerbaugenehmigung um zwei weitere Jahre am 14.02.2024 beantragt. Antwort steht aus.
evtl. Verlängerung Containerlösung KiTa Melkerweg Bad Münder		2024	zurückgestellt
Erweiterung KGS um gymnasiale Oberstufe	Landkreis	2025-2027	Landkreis
Skatepark / Pumptrack Konzepterstellung und Finanzierung		2023-2024	zunächst erledigt durch Beschluss VA 30.11.23
Skatepark / Pumptrack Umsetzung		2024	zunächst erledigt durch Beschluss VA 30.11.23
Mobilität & Infrastruktur			
"Perspektive Innenstadt": Fahrradständer und Ladestationen		2022-2023	erledigt
Aufstellung vorhandener Fahrradboxen am Bahnhof		2023	Neubeschaffung mit Unterstützung Avacon in Vorbereitung
Unterstützungsmaßnahmen Radwegkonzept Landkreis und Ableitung evtl. eigener Maßnahmen		2023-2027	nicht begonnen
Unterstützung des Ausbaus von E-Ladesäulen Innenstadt und Ortsteile	Investor	2022-2027	in Bearbeitung, bereits 4 Ladepunkte Parkplatz Lange Straße umgesetzt, weitere Plätze (Steinhof) in Vorbereitung

Fortführung Erneuerungen Bushaltestellen / Barrierefreiheit		2023-2027	Förderzusage für Haltestelle "Heideweg, OT Eimbeckhausen" für 2024 liegt vor, Ausschreibung erfolgt im Aug. 2024. Neuanträge für Haltestellen "Sportplatz, OT Nettelrede und Tennisplatz, OT Nienstedt " für 2025 wurden an NLVG gestellt.
Ökologie, Klima- und Umweltschutz			
Energetisches Quartierskonzept für zwei Ortsteile als "Pilotprojekt"	Klimaschutzagentur	2022-2023	Projekt mit Beschluss zur Aufstellung kommunale Wärmeplanung 2023 zurückgestellt
Machbarkeitsstudie von PV-Anlagen auf öffentlichen Gebäuden		2023	erledigt
Umetzung von PV-Anlagen auf öffentlichen Gebäuden		2023-2027	je nach Verfügbarkeit Mittel, drei Gebäude (Feuerwehr Bad Münder, Turnhalle/GS Bad Münder, GS Bakede) vorgesehen, Ausschreibung Fachingenieur erledigt, Fachingenieur für die drei Objekte mit den LP 1-3 am 04.04.2024 beauftragt und nun kurz vor Abschluss
Starkregenschutzkonzept		2023-2027	nicht begonnen
Organisationsunterstützung Beratungsleistungen durch Klimaschutzagentur	Klimaschutzagentur	2023-2027	nicht begonnen
Gesundheit & Tourismus			
Gesamtbewertung Auswirkung Kurortstatus	GeTour	2023	Endberichte liegen vor, Vorstellung Ratsinfo 01.08.2024
Machbarkeitsstudie Kurmittelhaus/ Solebewegungsbad	Pächter	2023	erledigt
Ausweisung von Wohnmobilstellplätzen	Investor	2023-2027	aktuell keine interessierten Investoren für Planung und Realisierung eines "Campingplatzes"

29.07.2024