

3-Zimmerwohnung im Ortsteil Hamelspringe

Objektbeschreibung

Hamelspringer Straße 35

Mehrfamilienhaus mit vier Wohneinheiten, Kita und Feuerwehr (jeweils separate Zugänge)

Ausstattung

Das Bad ist mit einer Badewanne ausgestattet. Die Fußböden sind überwiegend mit Laminat ausgelegt. Zur Wohnung gehört auch ein Kellerraum und ein Kfz-Einstellplatz auf dem Grundstück.

Lage

Das Gebäude befindet sich zentral innerhalb der Ortslage. Die Verkehrsanbindung ist aufgrund der Lage an der K 72 und der nur wenige Meter entfernten Bushaltestelle gut. Vorteilhaft für Familien mit kleineren Kindern ist auch die unmittelbare Nähe zur Kita.

Angaben zur Wohnung, Miete und Nebenkosten

Zimmer:	3
Wohnfläche:	ca. 94 m ²
Kaltmiete:	295,00 €
Nebenkosten:	ca. 130,00 € (berechnet für zwei Personen)
Gesamtmieta:	ca. 425,00 €
Mietsicherheit:	600,00 € (zahlbar in einer Summe vor Schlüsselübergabe)

Weitere Daten

Wohnungstyp:	Etagenwohnung
Balkon/Terrasse:	-
Stockwerk:	2. OG

Anzahl der Stockwerke:	2
Wohnzimmer:	1
Schlafzimmer:	1
Kinderzimmer:	1
Küche:	1
Badezimmer:	1
Kellerraum:	1
Objektzustand:	gepflegt
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Erdöl
Bezugsfrei ab:	sofort
Haustiere:	Nach Vereinbarung
Pkw-Stellplatz:	1



Bei Interesse wenden Sie sich bitte an die Stadt Bad Münster, Referat für Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung, Rathaus, Obertorstraße 1-3.
Ansprechpartner: Herr Wiese, Tel. 05042/943-233